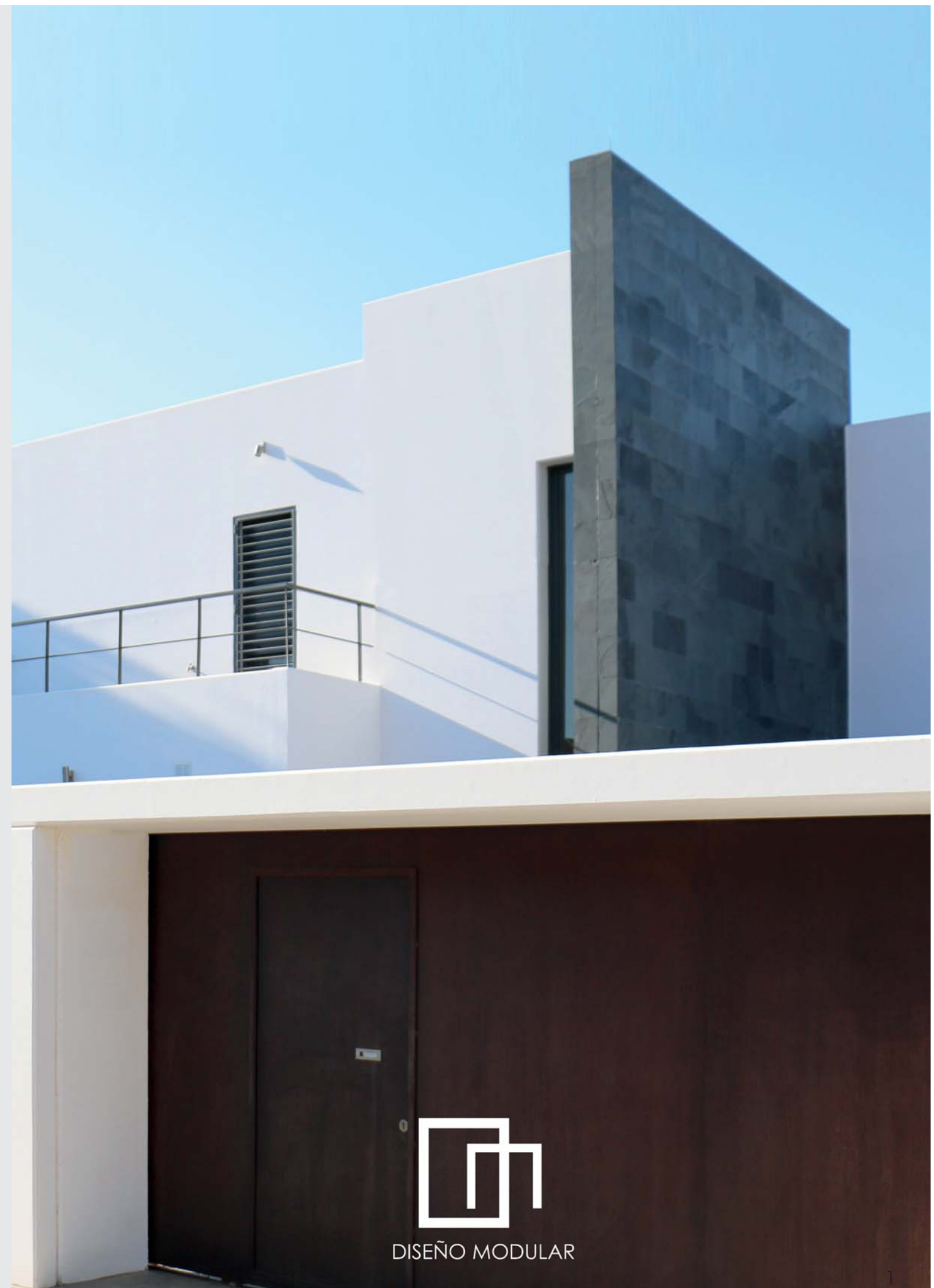


***BIENVENIDO AL FUTURO
DE LA CONSTRUCCIÓN.***





El conocimiento hace realidad los sueños

iHola!

Si estás leyendo estas líneas es porque probablemente sueñes con tu futuro hogar y piensas que Diseño Modular puede ser la empresa que lleve a cabo tus deseos.

Ésta es probablemente una de las decisiones más importantes que vayas a tomar en los últimos tiempos por lo que entendemos que debes asegurarte bien antes de tomar la decisión definitiva.

Diseño Modular como empresa se fundó en 2.018. Es por tanto ya, una empresa que ha nacido y crecido. Sus fundadores, y el equipo humano que desarrolla su labor en el día a día acumula más de 15 años de experiencia en el sector.

Desde el comienzo, Diseño Modular apostó por un trabajo tranquilo y sosegado, que ha servido para acumular experiencias de todo tipo, positivas y otras no tanto.

Pero siempre se ha trabajado en una línea muy clara. La de satisfacer al cliente, y nuestro compromiso con la calidad de la ejecución de las obras.

Toda esa experiencia, se encuentra resumida en este e-book, en el que encontrarás todas las ideas necesarias para construir tu futuro hogar.

Gracias de antemano por tu tiempo.



Antonio Pozo
CEO

Avda. de Andalucía 77. 41200 Sevilla.
Teléfonos 955 650 476 - 659 511 434
www.diseñomodular.es
info@dmodular.es

Índice

CALIDAD ESSENTIAL 4

El sistema constructivo de diseño modular.....6
Cubiertas y terrazas, salones al exterior.....8
Rendimiento y aislamiento.....9
Acceso y protección solar.....10
Interiores pensados para ti.....10
Escaleras interiores.....12
Baños acogedores.....12
Cocinas funcionales.....13
Instalaciones y equipamiento.....14
Sistemas de ahorro de energía.....14

CALIDAD ADVANCED 16

Exteriores personalizados.....17
Carpintería de alta gama.....20
Acceso y protección.....21
Interiores personalizados.....21
Suelos.....22
Tabiquería de alta resistencia.....24
Puertas de gran formato.....24
Baños.....25
Cocinas de diseño.....26
Vestidores.....27
Las instalaciones más avanzadas.....28

Servicios incluidos en el precio 29

LA MEJOR TECNOLOGÍA PARA CASAS PREMIUM

- **Completamente a medida.**

Fabricamos la casa según el diseño final escogido por nuestros clientes.

- **Sin limitaciones de modulación.**

Espacios diáfanos sin pilares o muros intermedios. Espacios a doble altura, y techos con altura especial, para realzar su futuro hogar.

- **Con la durabilidad y garantía del hormigón armado.**

La prefabricación supone el perfeccionamiento de un material cuyos primeros ensayos de construcción superan ya los 100 años.

- **Todos los extras y posibilidades del mercado actual agrupados en dos gamas.**

Hemos creado para ti dos gamas. Essential y Advanced. Ambas entregan tu futuro hogar totalmente terminado. Con la Advanced, tienes acceso a mayores posibilidades de personalización.

- **¿Te gustaría personalizar tu vivienda?**

- La mayoría de los componentes son intercambiables.

- **Su casa en 5 meses.**

Las soluciones arquitectónicas que proponemos han sido anteriormente puestas en práctica por Diseño Modular, lo que le posicia en una posición privilegiada respecto a la competencia a la hora de valorar y desarrollar obras "a medida" en tiempo récord.

La aplicación de sistemas industrializados, acelera los procesos de ejecución, llegando a alcanzarse plazos de obra hiperreducidos de hasta cinco meses.

- **Casas técnicamente perfectas.**

En Diseño Modular entendemos que aunar talento y esfuerzo es el medio para conseguir los mejores resultados. Por ello contamos con un equipo técnico con más de 15 años de experiencia en el sector, en continua formación y con los proveedores de la máxima garantía y confianza. Conocimiento y esfuerzo para alcanzar la perfección.

Calidad
Essential



Tu casa de diseño a medida

Diseño Modular ofrece casas a medida. Totalmente configurables. Tras años de investigación y mejora, ha conseguido un procedimiento de construcción, ágil, seguro y adaptable a las necesidades y expectativas del cliente.



Hormigón blanco, la fachada eterna.

*Las casas de **Diseño Modular** son luminosas, frescas y acogedoras.*

El clima y estilo de vida de sus clientes tiene una gran importancia en el diseño.

*Las casas de **Diseño Modular**, pretenden recoger la herencia de la tradición arquitectónica del lugar, incorporando las últimas tecnologías, acordes con el estilo de vida actual.*

CIMENTACION IN SITU

Dos tipos de cimientos contemplamos para nuestras viviendas.

Para casas de una planta y terrenos favorables, ejecutamos zanjas longitudinales de hormigón armado sobre los que apoyarán nuestros muros.

Esta solución está optimizada para casas de una planta.

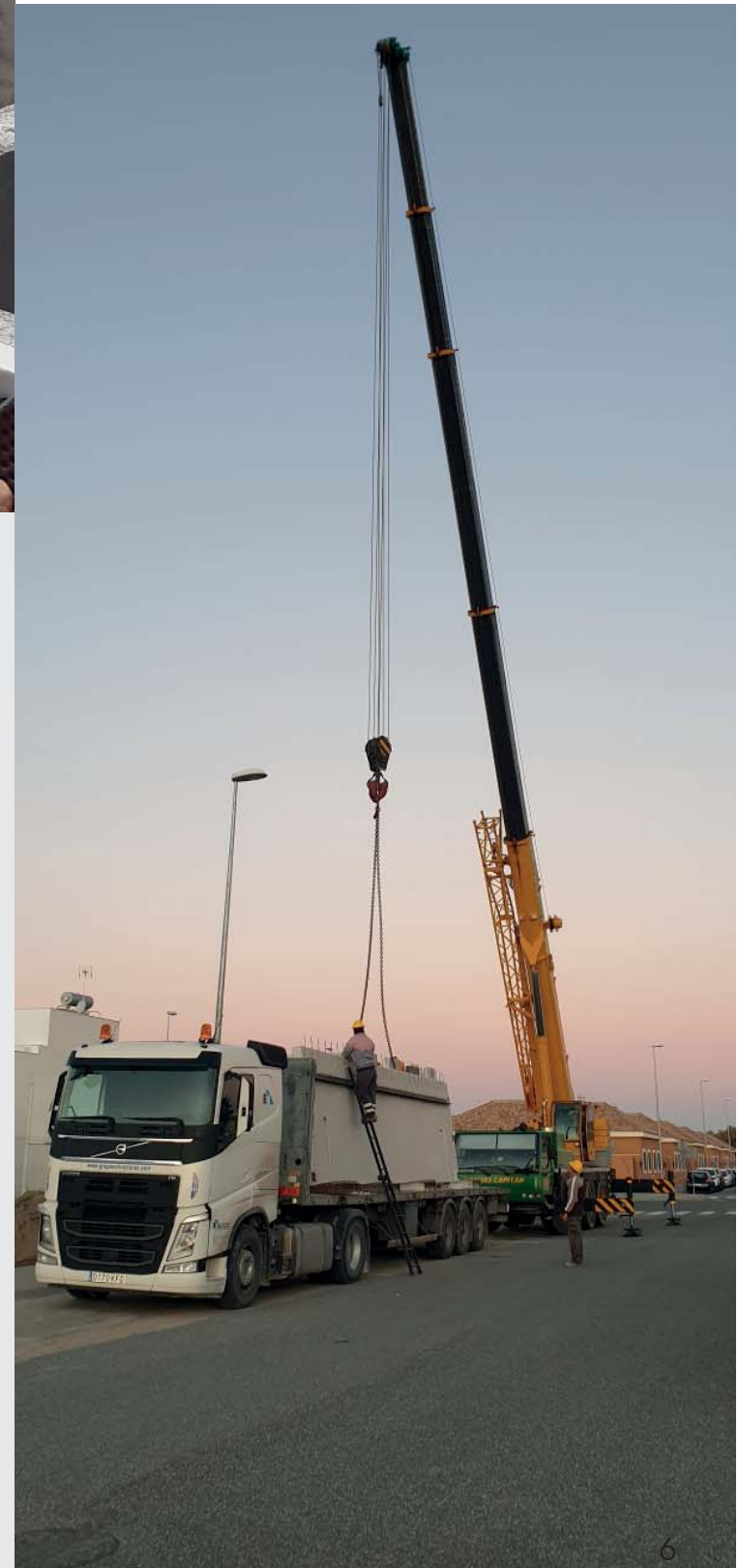
Cuando los esfuerzos son mayores, como son nuestros modelos de dos plantas, o el terreno no es favorable, ejecutamos losas macizas de cimentación.

También es posible implantar nuestras casas sobre sótanos ejecutados in situ.

Siempre recomendamos a nuestros clientes que realicen el estudio geotécnico y topográfico para conocer con exactitud los trabajos de acondicionamiento y cimentación necesarios para instalar su futuro hogar.



EL SISTEMA CONSTRUCTIVO DE DISEÑO MODULAR



MUROS DE HORMIGÓN PREFABRICADO ARQUITECTÓNICO

Con la experiencia hemos desarrollado un sistema de prefabricación propio, en el que diseñamos todos y cada uno de los componentes, para posteriormente pasarlos a fabricación.

Producidos todos los componentes, se coordinan los medios auxiliares y los transportes para proceder a la implantación.

*Fijada la fecha, se traslada hasta la parcela el equipo de montaje de **Diseño Modular**, para proceder a la implantación de la estructura, montando la casa en escasos días.*

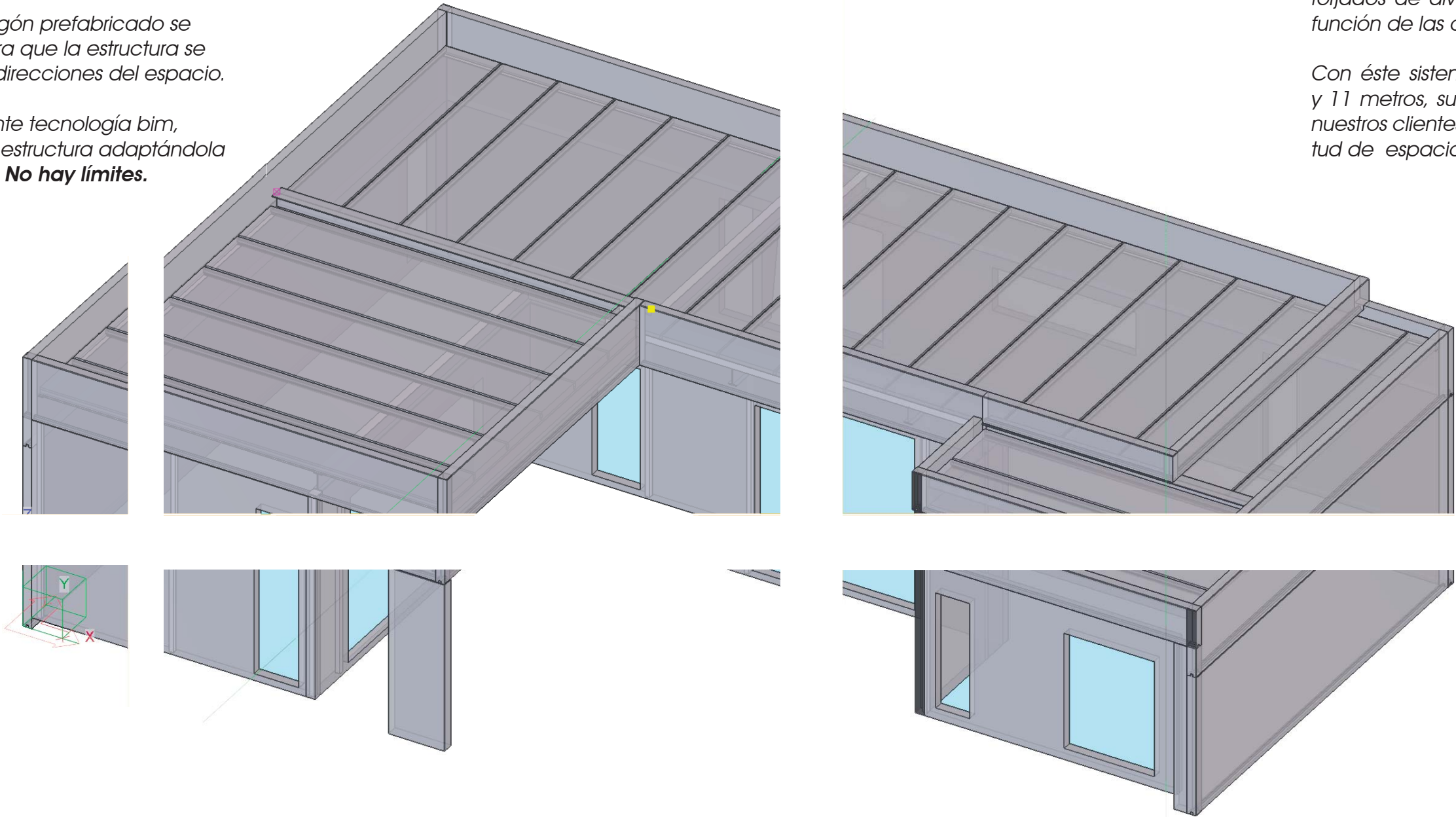
El momento de terminación de esta fase es un momento muy especial. Muchas horas de trabajo han sido necesarias para llegar a este punto.



SISTEMA ESTRUCTURAL SISMORRESISTENTE 3D

Los muros de hormigón prefabricado se disponen de manera que la estructura se arriostra en las dos direcciones del espacio.

El desarrollo mediante tecnología bim, permite modular la estructura adaptándola al diseño escogido. **No hay límites.**



La estructura horizontal está conformada mediante forjados de alveoplasacas, que se dimensionan en función de las cargas y luces a cubrir.

Con éste sistema es viable cubrir luces hasta 10 y 11 metros, suficiente para los requerimientos de nuestros clientes más exigentes en cuanto a amplitud de espacio.



Diseño Modular es la primera empresa del sector nacional especializada en Construcción Modular que incorpora programas específicos BIM para prefabricado, lo que la posiciona en primer lugar a la hora de desarrollar proyectos residenciales con la máxima garantía y solvencia.

La estructura se une al cimiento mediante anclajes preparados previamente. El posterior hormigonado de los elementos asegura la correcta transmisión de las cargas al terreno.

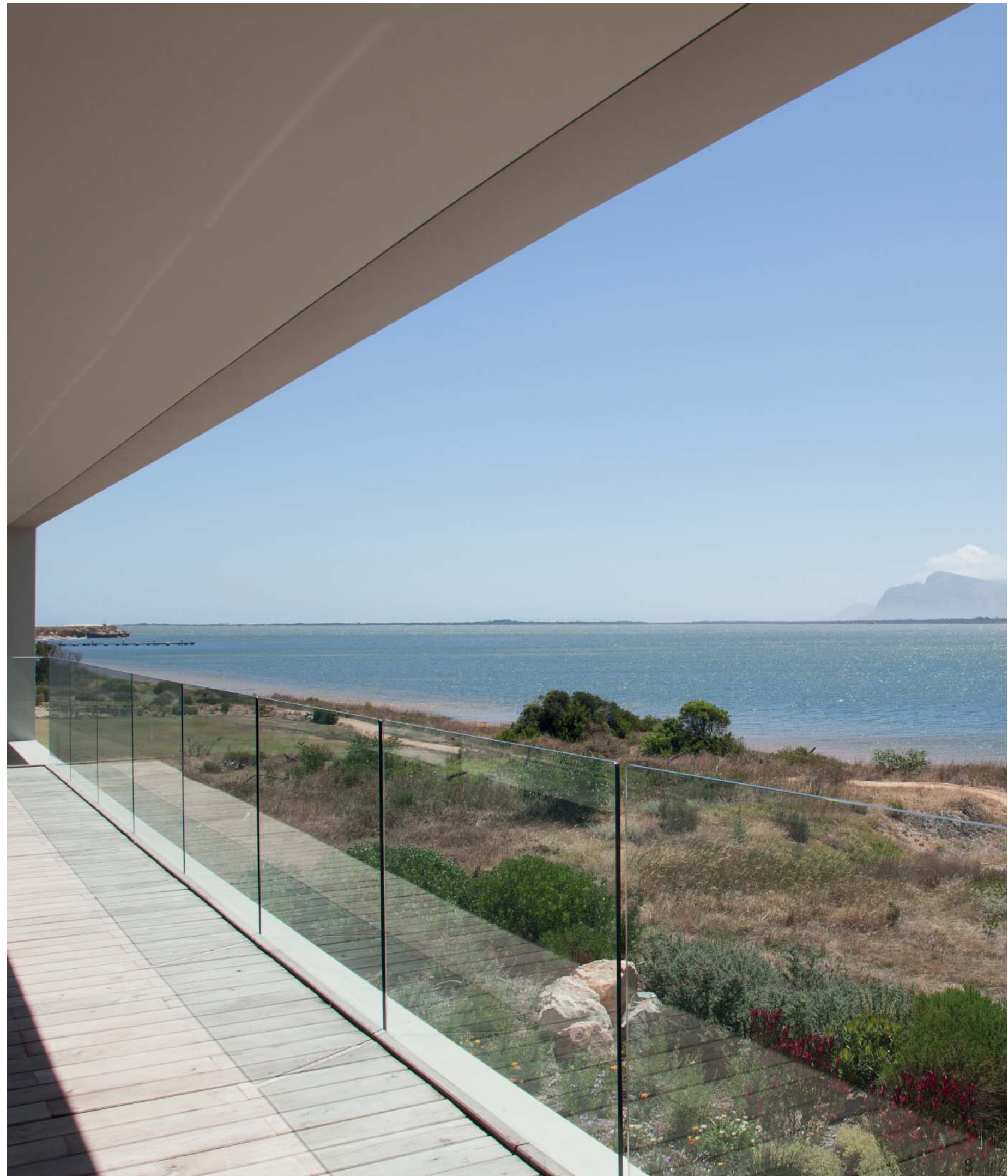


Cubiertas y terrazas, salones al exterior

En la gama Essential, la cubierta de la vivienda solo es pisable para mantenimiento. No obstante, si las circunstancias lo requieren, se puede incorporar como opción al igual que la mayoría de extras que diferencian nuestras dos gamas.

Para asegurar el óptimo aislamiento, incorporamos espesores de aislamiento de hasta 8 cms, que junto con nuestro forjado aligerado asegura un óptimo aislamiento en este punto tan importante en la vivienda.

Cuando el entorno es privilegiado, merece la pena invertir en la cubierta o en las terrazas, incorporando pavimentos antideslizantes de primera calidad y elementos de seguridad que permitan una visión completamente panorámica con vidrio de seguridad 8+8 templados y laminados. Éstos acabados los incorporamos en la gama.



Rendimiento y Aislamiento



Carpintería exterior de Alto Rendimiento

En Diseño Modular buscamos la máxima eficiencia para tu casa y es por eso que empleamos la carpintería más resistente de PVC. Las ventajas de éste tipo de carpinterías respecto a las de Aluminio, son;

- No precisan de rotura de puente térmico, al ser el pvc por si ya aislante.

- El pvc es una resina compuesta en un 57% por sal común, un material prácticamente inagotable y natural. Y es 100% reciclable.

- El mantenimiento es muy sencillo. Permanece inalterable a los efectos del clima y la contaminación. nuestras carpinterías de PVC son para toda la vida.

- El pvc es un material autoextinguible y difícilmente inflamable, no propaga llamas y no gotea.

- Gracias a la técnica del foliado, puedes personalizar tu carpintería de PVC imitando a la perfección acabados como la madera, el metal, con acabados lisos o incluso texturizados, y con acabados distintos para el interior y el exterior.

El vidrio. Máximo aislamiento

Incorporamos vidrios de cuádruple hoja, formada por una lámina exterior compuesta por dos vidrios, cámara de aire de entre 10 y 16mm, y hoja interior también de doble hoja.

Las láminas interiores térmicas, tipo Planitherm, que reduzca la radiación solar al interior de la vivienda.

Nuestra carpintería junto con los paneles de hormigón, conforman un conjunto altamente aislante y estanco, que junto con el resto de componentes que conforman la envolvente aseguran la máxima eficiencia energética CLASE A, actualmente la máxima exigente por normativa.



Acceso y Protección solar

Persianas tipo monoblock con cajón registrable por el interior. En aquellas que van incorporadas en los cierres, las motorizamos para una mayor comodidad.

Persianas tipo monoblock con cajón registrable por el interior. En aquellas que van incorporadas en los cierres, las motorizamos para una mayor comodidad.



Interiores pensados para ti

Los suelos más personales pensados para ti.

El suelo de la vivienda es sin duda una de las decisiones fundamentales que marcará el resto de tonalidades de la vivienda, condicionando en gran parte el interiorismo final de la casa. En Diseño Modular, ponemos a tu disposición una amplia variedad para lograr personalizar tu vivienda a tu gusto.

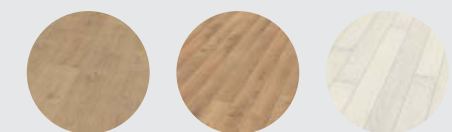
Suelos laminados.

Son adecuados para cualquier habitación, resistentes al agua. Con la base adecuada se puede colocar sin ningún problema sobre suelo radiante.

Son altamente resistentes y duraderos. La capa protectora hace que los suelos laminados sean muy fáciles de limpiar.

Texturas naturales.

NUESTROS ACABADOS



y muchos más...



La cerámica. Tenemos el suelo para ti.

Materiales porcelánicos de gran calidad, coloreados en masa en todo su espesor. Los formatos que trabajamos son de gran variedad

Formatos de grandes dimensiones desde 60x60 cms en adelante.

NUESTROS ACABADOS

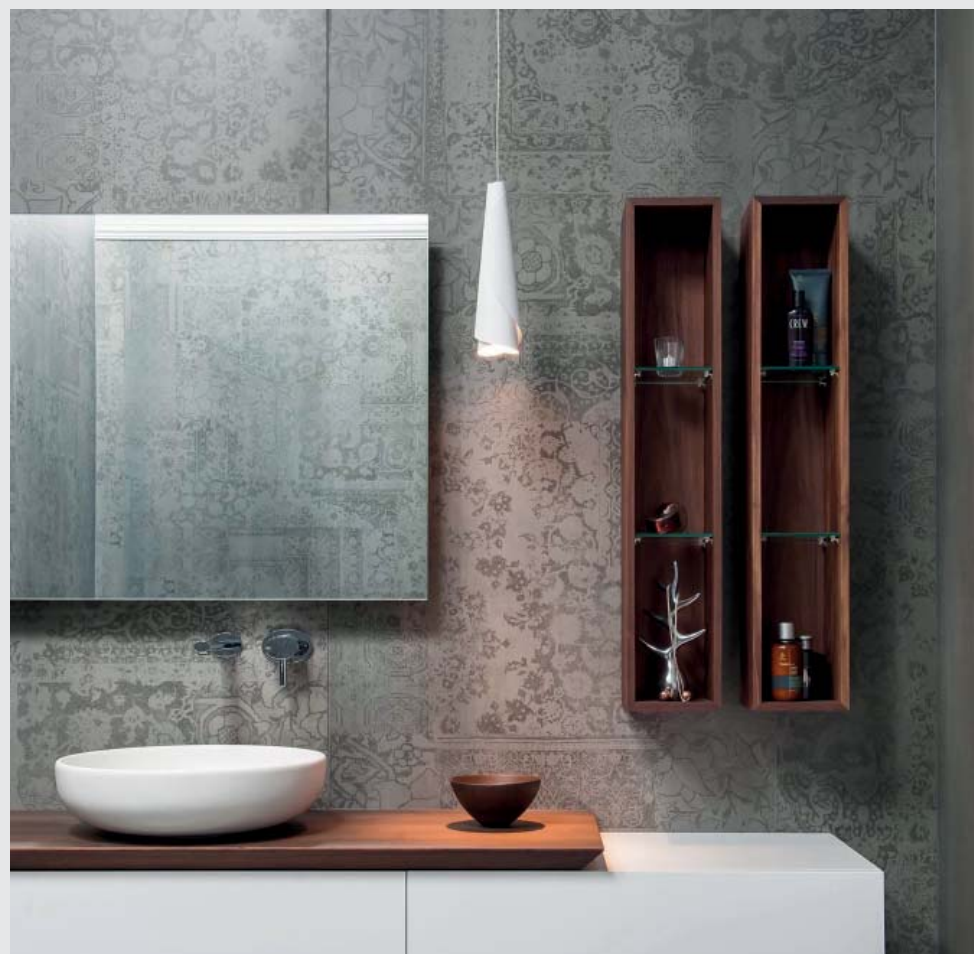


y muchos más...

Revestimientos verticales.

Junto con el suelo, las paredes conforman los espacios delimitándolos en superficie. El acabado estandar es el acabado con pintura, incorporando dos manos de base y una de acabado final a rodillo.

En zonas húmedas (cocinas, baños y lavaderos) colocamos materiales resistentes al agua, siendo la cerámica la principal materia con la que trabajamos.



Puertas lisas. Minimalismo y luz.

Puertas en madera DM lacadas en blanco, lisas y con maneta de aluminio de líneas rectas. Las puertas se proyectan abatibles, de un ancho y alto superior a lo convencional. Hojas de 82 cms que te introducen hasta el interior de las estancias, y de altura 2,40cms lo que dota de una mayor continuidad espacial al espacio interior de nuestras viviendas.

Armarios empotrados a techo. Tu espacio de almacenaje.

Los armarios de Diseño Modular están configurados para tener el máximo almacenamiento. La hoja exterior, de suelo al techo, oculta también el altillo. El sistema de apertura mediante uñero, eliminando cualquier tipo de detalle accesorio.

El equipo técnico de Diseño Modular está a tu servicio para ayudarte la configuración definitiva de accesorios (cajoneras, pantalonerías, joyeros etc), que conformarán tu armario.





Escaleras interiores

Entendemos la escalera como una parte más de la vivienda, y por tanto ha de diseñarse con esmero. Bien ligera, o bien de peldaños volados, intentamos que la espacialidad predomine sobre la masa, permitiendo las vistas a través de ellas.

Las podemos realizar en madera o piedra natural.

Baños acogedores

Diseñamos los baños como aquellas estancias donde podemos tener un momento más relajación. Para ello, nuestro equipo de diseño piensa cada rincón hasta el último detalle.

Aparatos sanitarios de primera calidad, lavabos sobre encimeras en muebles con gran capacidad de almacenamiento útil, y griferías de caño alto cromada.

En las duchas, cuya dimensión básica alcanza las 800x1400 mm se incorporan **platos de resina enrasados en solería y grifería termostática**.





Cocinas Funcionales

Las tendencias en decoración de cocinas modernas siempre evolucionan. Antes este espacio era únicamente destinado para cocinar y comer, en cambio en la actualidad se ha transformado en un lugar mucho más integrado a la vida diaria.

No es nada raro encontrar personas mirando la televisión, usando el ordenador o estudiando, además de las actividades para las cuales las cocinas han sido diseñadas.

*Por ello, dado que la cocina se ha convertido en una sala multifuncional, en **Diseño Modular** hemos creado un departamento propio para centralizar el diseño y posterior fabricación de la cocina de tu nuevo hogar, incorporando las últimas tecnologías y las últimas tendencias.*

Cocinas con los electrodomésticos de las mejores marcas del sector.

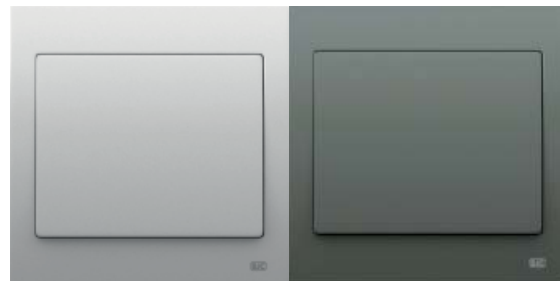
Instalaciones y equipamiento

Electricidad

En Diseño Modular equipamos las viviendas con un grado de electrificación superior al del reglamento.

Preparamos tu casa para satisfacer las demandas actuales y futuras. Todas las instalaciones eléctricas transcurren por las capas técnicas destinadas a tal fin, sin interrumpir aislamientos.

En la imagen, el modelo bjc de iris un modelo que lleva en el mercado más de 20 años y sigue

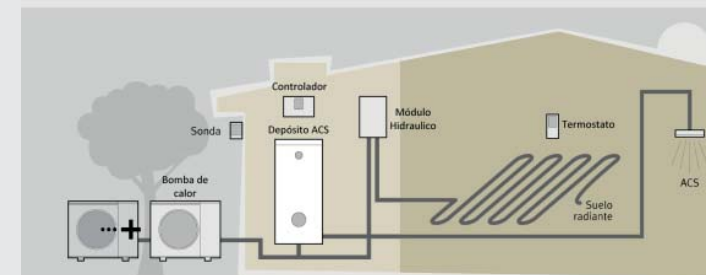


Iluminación

La iluminación de las casas de Diseño Modular se entrega totalmente instalada y puesta en funcionamiento. Todos los puntos de luz son empotrados, salvo en aquellas zonas que por diseño precisan de luminarias colgadas.

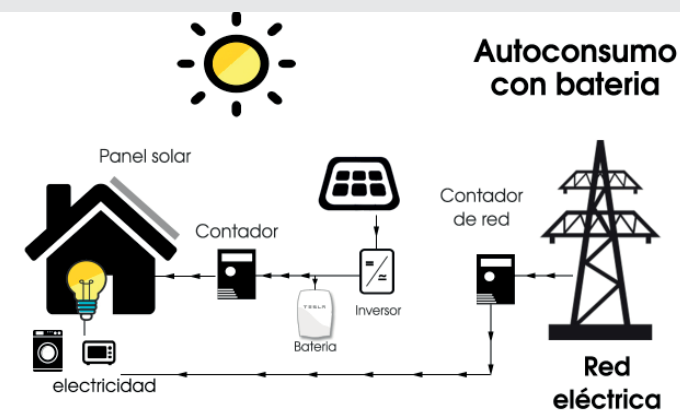
Cuando hablamos de proyecto de iluminación de la vivienda es obvio que los puntos son elegidos y configurados por ti. Escuchamos las necesidades de cada cliente. La iluminación es muy personal, y diferencia unos proyectos de otros.

Sistemas de ahorro energético



Aerotermia.

La aerotermia cada vez es un actor más importante en el panorama mundial de la climatización posicionándose también, gracias a sus altos rendimientos, como la tecnología más adecuada para combinarse con otros equipos renovables. De serie en la gama Advanced y como opción en la gama Essential.



Energía solar fotovoltaica.

Llevar a cabo una instalación de placas solares en tu futuro hogar es una interesante inversión que te permitirá ahorrar una importante cantidad de dinero en la factura de la luz. Con un adecuado dimensionamiento y uso, junto con la elevada eficiencia energética de la casa, la instalación no solo cubrirá la demanda en un amplio rango del día, sino que en muchas ocasiones verterá el excedente a la red.

Esta producción de energía consigue que la vivienda llegue a ser en el global anual de consumo energético nulo.

Climatización

· En la gama Essential incorporamos climatización por splits. La climatización por conductos pertenece a la gama advanced



DESCUBRE UN MUNDO DE POSIBILIDADES PREMIUM

*Ha llegado el momento que estabas esperando, el momento de materializar tus deseos y visualizar el espacio creado por **Diseño Modular** para ti.*

En este punto tan importante decidirás cómo vas a vivir tu casa en un futuro con un mundo de posibilidades de alta gama.

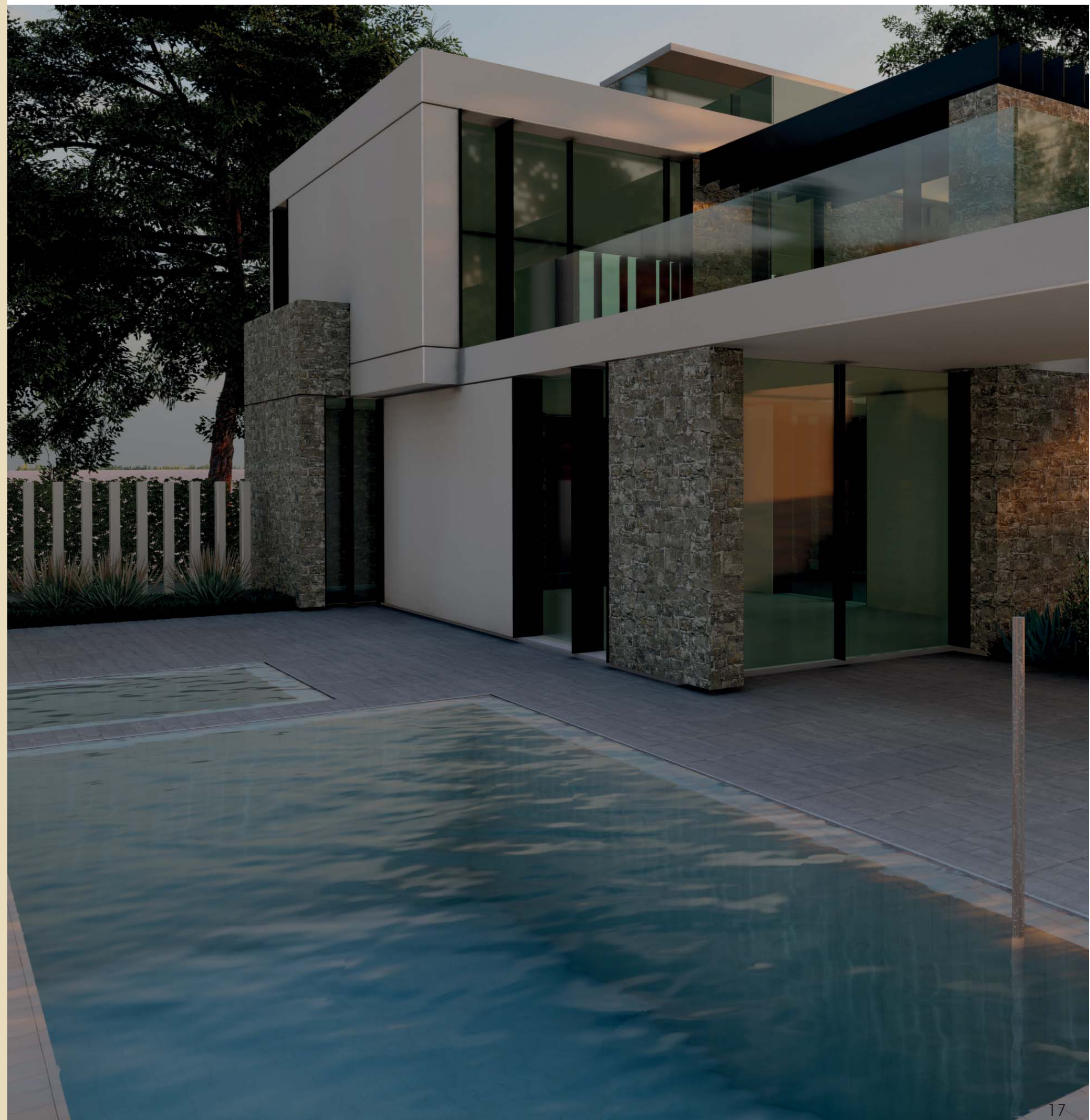
¡Descubre las mejores calidades que Diseño Modular tiene para ti!

Calidad
Advanced

Exteriores Personalizados

Conjuga el blanco puro de nuestro hormigón con materiales nobles que doten de movimiento y carácter a la casa. Para ello, te proponemos los siguientes revestimientos complementarios:

· **Fachada de piedra** Complementa la eterna fachada de hormigón con el material más durable, la piedra natural. Dota a la fachada de movimiento y composición.





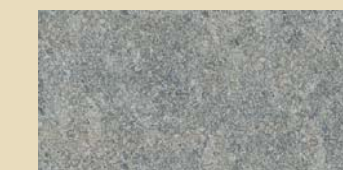
Fachada de gres.

Realizada en porcelánico extrusionado, cuentas con unas excelentes cualidades técnicas para el revestimiento de Fachadas Ventiladas.

Dureza, ligereza, alta resistencia y durabilidad, lo que junto con su baja absorción de agua, la convierte en un material excelente ante agentes climáticos y medios ambientales.

Ahora puedes dejar volar tu imaginación. Nuestro equipo de diseño puede ayudarte a encontrar el acabado especial con la garantía y la calidad de la cerámica tecnológica para fachadas.

NUESTROS ACABADOS







Carpintería de Alta gama

"Let the outdoor in"

Carpintería exterior de Alto Rendimiento

Éste es el modelo Corvisión de Cortizo. La corredera que permite la mayor libertad a los arquitectos a la hora de diseñar, posibilitando interminables posibilidades entre exterior e interior.

Actualmente en el mercado hay diversas posibilidades dentro de las gamas altas del sector. Para ofrecerle la mejor solución que cumpla con sus expectativas Diseño Modular está constantemente en relación con las marcas, incorporando las últimas novedades y resolviendo con la mayor exactitud hasta el más mínimo detalle.

El Vidrio. Elemento fundamental.

Seguridad, aislamiento acústico y térmico. Los cierres que se incorporan constan de:

- Hoja exterior 3+3mm. Bajo emisivo para evitar la entrada directa del sol.

- Lámina térmica de Planitherm anexa a la hoja exterior, mejorando el aislamiento.

- 1 o 2 Cámaras de aire que oscilan entre 8 y 16mm.

- Hoja intermedia (según modelo de carpintería final escogida).

- Hoja interior de 4+4 mm. Una hoja formada por dos cristales laminados de seguridad, sin riesgo de caída sin rotura y con mayor resistencia antirrobo.

Diseñamos y fabricamos para ensamblar en obra. Industrialización aplicada a la construcción.

Acceso y Protección



Puerta de acceso a vivienda

Puertas en madera de iroko, de formatos especiales. Altura de suelo a techo, con sistemas pivotantes, de una o dos hojas, con entradas a nivel. Terminada en cara interior blanco liso, o en la misma madera.

Sistemas de oscurecimiento y seguridad.

Este tipo de cierres además de oscurecer el interior y reducir notablemente la radiación interior, aporta un gran carácter arquitectónico.

Corredora disponibles en vistas y ocultables.



Interiores personalizados



Personalización interior

En la gama advanced puedes incorporar maderas y papel pintado autoadhesivo de múltiples posibilidades. Déjanos ayudarte a elegir la que más encaje en tu futuro hogar.

También podemos revestir interiores en piedra para acentuar la importancia de un espacio, o para dirigir las vistas hacia una zona en concreto del espacio.

Puertas de altura total, y marco ocultos.

Con ello conseguimos una gran sensación de amplitud y abstracción del espacio.

Disponible en distintos acabados.



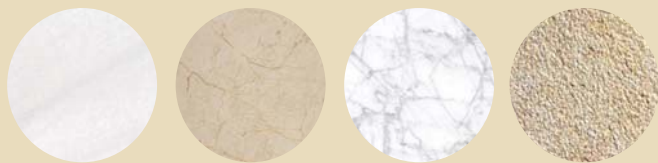
Suelos

· Piedra natural

En la gama Advanced, incorporamos la piedra natural, el mármol de distintas zonas de España, en formatos 80x80 y superiores.

Gracias a la selección de pavimentos naturales de Diseño Modular, podrás elegir entre diferentes texturas y tonalidades que encajarán en tu futura casa.

NUESTROS ACABADOS



· Detalles

Añade a estos suelos soluciones tan singulares como los rodapiés enrasados o invertidos para conseguir una personalización total de tu espacio.

Incorpora luces para las zonas más delicadas como escaleras, o pasillos, o para aquellos ambientes donde quieres crear una atmósfera distinta.



· Pavimentos continuos

El pavimento continuo significa que toda su superficie esta creada sin juntas de dilatación, con un diseño mucho más estético, indicado sobre todo para su uso en interiores.

Entre los pavimentos continuos de interior más utilizados, el microcemento se trata de la mezcla más utilizada.

Hay distintos tipos según el material principal de su composición, pudiendo ser a base de hormigones, cementos, resinas o poliuretano. Algunos de los más importantes son:

Los Pavimentos continuos disponibles:

- Microcemento.
- Cemento pulido.
- Resinas de poliuretano.
- Resinas mezcla de epoxi y poliuretano.

En **Diseño Modular** estudiamos las distintas posibilidades que mejor se adapten a tu futuro hogar.



Tabiquería alta resistencia

La tabiquería que empleamos en el interior de nuestras viviendas son de l tipo carton-yeso.

En nuestra calidad advanced, montamos doble placa de 13mm aportando una solidez y resistencia muy superior a la placa simple.

Complementamos estos tabiques con rodapiés ocultos y puertas suelo-techo con marcos y bisagras ocultas, logrando espacios de muy alta calidad arquitectónica.



Puertas de gran formato

Separan o unen nuestros espacios más representativos.

Con este tipo de puertas conseguirás tener a la vez grandes espacios abiertos en el cual habitamos con gran comodidad, y para aquellos momentos que lo requieren, dotar de más privacidad a alguna zona cuando la ocasión lo requiere.

Disponibles en vistas u ocultas y en distintas maderas.



BAÑOS

Todo estudiado al detalle

En Diseño Modular conocemos la importancia que tienen los baños en la casa.

Personalizamos tan singular espacio para conseguir una estancia más de la vivienda, acogedora y agradable al uso. En la gama Advanced, las mejoras que incorporamos son;

- **Grifería minimalista empotrada en paramentos en cromo o color.**

Distingue este espacio tan característico con esta solución que auna diseño y practicidad.

- **Espejos retroiluminados.**

Inunda de luz el baño con esta solución muy actual. Complétalo con los focos adecuados para una perfecta iluminación.

- **Cisternas ocultas.**

Dota de un mayor estilo al baño, con estas piezas tan especiales que al ocultar las cisternas, adquieren el carácter escultórico.

- **Sanitarios suspendidos (opcional).**

Las soluciones técnicas más complejas las ponemos a tu disposición.

- **Iluminación indirecta para crear ambientes de relajación.**

Dota al espacio de un ambiente especial para los momentos más íntimos.



1. plato
2. sumidero sifónico
3. banda perimetral impermeable
4. pieza remate paredes (instalación opcional)
5. soportes para cerámica
6. adhesivo REVESTECHflex
7. protector en instalación
8. llave para limpieza

- **Ducha oculta en solería.**

La máxima continuidad del pavimento.

¿Necesitas una ducha de tamaño especial?



Cocinas de Diseño

Hoy en día cada vez son mayores las exigencias de nuestros clientes. LA escasez de tiempo lleva a buscar soluciones integrales "todo en uno" donde se ofrezca un producto completamente terminado.

Para conseguirlo, en Diseño Modular apostamos por diseñar y fabricar nuestras propias cocinas, con materiales de primera calidad y electrodomésticos de alta gama.

En la gama advanced incorporamos los siguientes acabados:

- Dexton..

- Krion o granito.

- En Diseño Modular gestionamos por usted el diseño e instalación de su cocina con las mejores marcas del mercado nacional.

SANTOS

KH

bulthaup

La isla ,protagonista del espacio

Te proponemos dimensionar la cocina para que sea un lugar de encuentro más para familia y amigos.

Mediante la adecuada organización del espacio, tendrás zonas de preparación y cocinado, mucho, mucho almacenamiento, lugares para comidas más informales junto a la isla, y por qué no, incorporar un comedor para pasar largas sobremesas en compañía.

Vestidores



Diseño personalizado del vestidor

Abiertos, o cerrados, en la gama advanced definimos hasta el último detalle, para poder vestirse sin problemas de espacio, y con todos tus accesorios a mano.

Los armarios se diseñan llenos de detalles.



Las instalaciones más avanzadas

Electricidad

En la gama Advanced vamos un paso más allá de la normativa y equipamos nuestras viviendas con equipos de la más alta calidad, como es el Valena Next de Bticino.

Domótica

Con el sistema de **Diseño Modular**, podrás tener el control de muchas funciones de tu casa, ya sea desde dentro o incluso estando fuera:

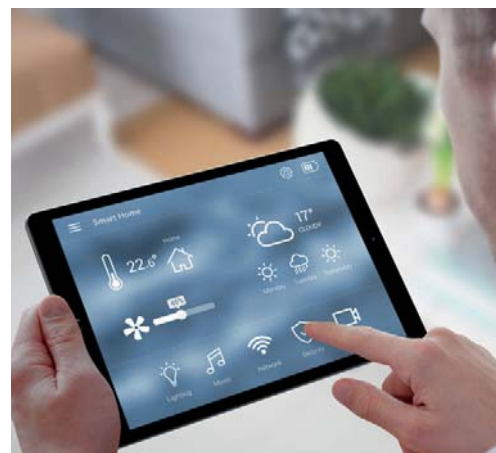
- Accionamiento de persianas.
- Encendido y apagado de luces del interior y exterior.
- Puesta en marcha de la piscina.
- Encendido y apagado de la climatización.

Alarma

Desde el principio, en **Diseño Modular** estábamos muy preocupados con la seguridad desde que se implanta la casa, hasta su entrega final a nuestros clientes.

Por ello somos clientes preferentes de Securitas Direct para obras, con asesoramiento específico en función de las necesidades de cada casa, ventaja de la que posteriormente puede aprovecharse nuestros clientes.

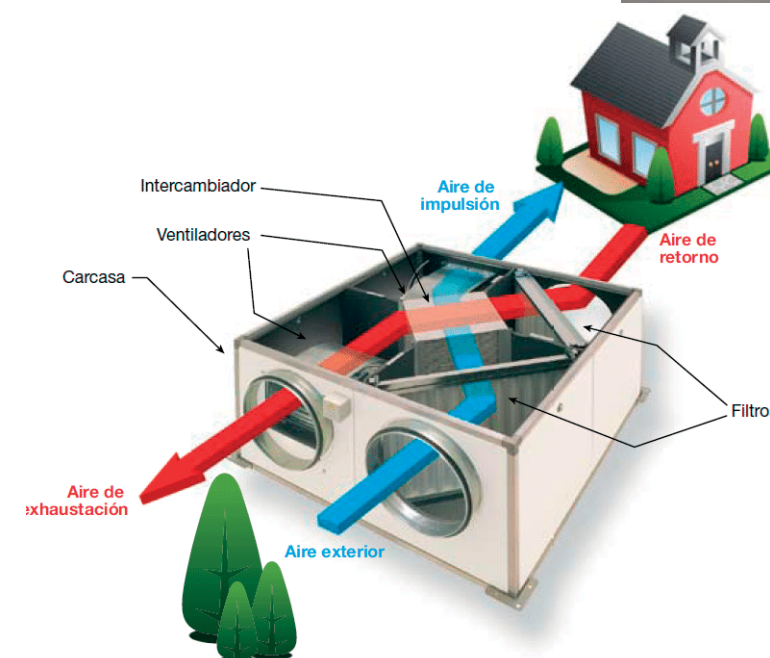
Tu casa, asegurada antes de entrar a vivir.



Iluminación indirecta

Personaliza cada espacio con el estudio de cada paramento. La luz indirecta puede estar ubicada en múltiples sitios, siendo los principales el techo y los paramentos verticales.

Con ésta iluminación, lograrás resaltar más aquellos paramentos más nobles que hayas escogido.



Recuperación de calor

Diseño Modular, a la vanguardia de la normativa actual, va más allá e implementa sistemas de extracción mecánica de aire viciado así como recuperadores de calor, ayudando a obtener la máxima eficiencia energética de la casa.

Además este tipo de sistemas permiten mantener la casa más tiempo cerrada, y por tanto más limpia al evitar la entrada de polvo en suspensión.

Suelo radiante

Es una solución que es muy eficiente junto con otras instalaciones por su baja temperatura de funcionamiento.

Además, la sensación de repartir el calor en toda la vivienda desde abajo hacia arriba, lo hace de las más confortables.



SERVICIOS INCLUIDOS EN EL PRECIO

Construcción Completa de la Vivienda.

Proyectos

- De arquitectura.
- Interiorismo (opcional).
- Paisajismo (opcional).
- Topografía.

Estudios

- Topográficos.
- Geotécnicos.

Control de Calidad en la Ejecución.

Seguro de la Construcción

Seguro decenal (opcional).

Gestiones administrativas.

- Ayuntamientos.
- Alta de suministros.
- Doc. Financiación bancaria.
- Notaría y Registro.

Cimentación.

Acometidas.

Equipamiento de la vivienda

- Sanitarios y Griferías.
- Muebles de baños.
- Luminarias.
- Armarios (opcional).

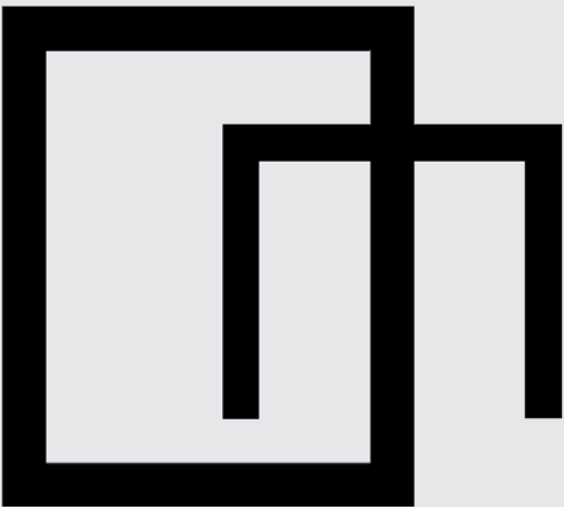
Trabajos opcionales:

· En la parcela

- Sótanos.
- Urbanización.
- Pérgolas.
- Jardinería.
- Piscina.

· Interiorismo

- Mobiliario.
- Lámparas.
- Textiles.



DISEÑO MODULAR